

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельном участке с кадастровым номером
23:30:1107003:52, площадью 742 кв.м, расположенном по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Некрасова, 5**

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 14 апреля 2023 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, на основании заявления Киселевой Софьи Хасановны п о с т а н о в л я ю:

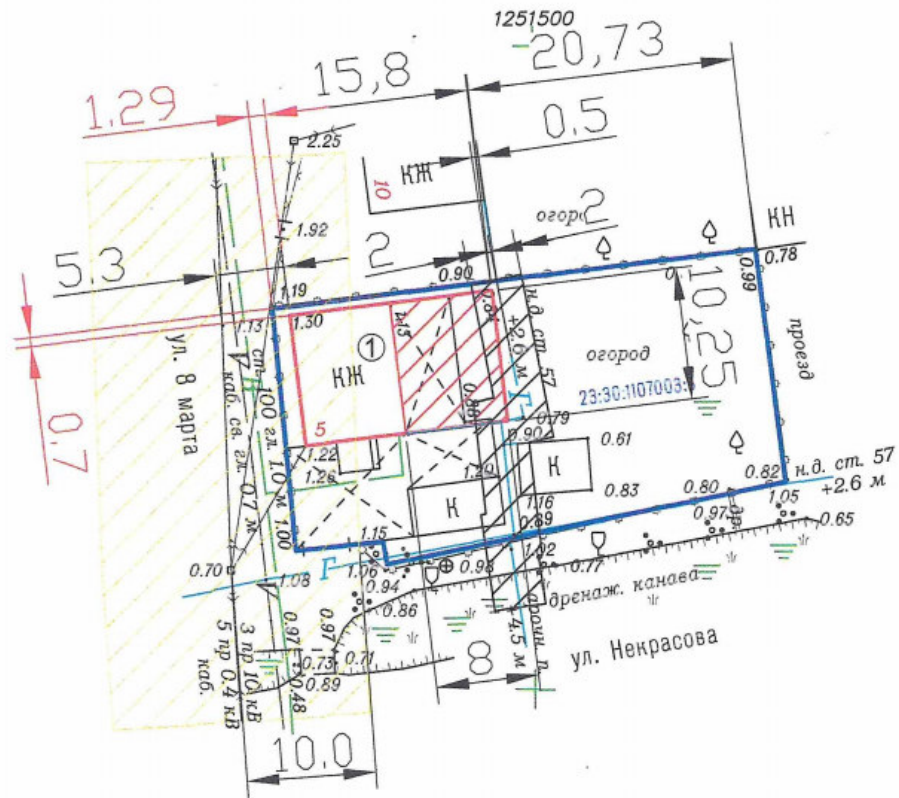
1. Предоставить Киселевой Софье Хасановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107003:52, площадью 742 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Некрасова, 5 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по ул. 8-е Марта, 10 (к.н. 23:30:1107003:27) - 0,7 м, от границы земельного участка по ул. 8-е Марта (красная линия) – 1,29 м, для реконструкции одноэтажного жилого дома.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Казакову М.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

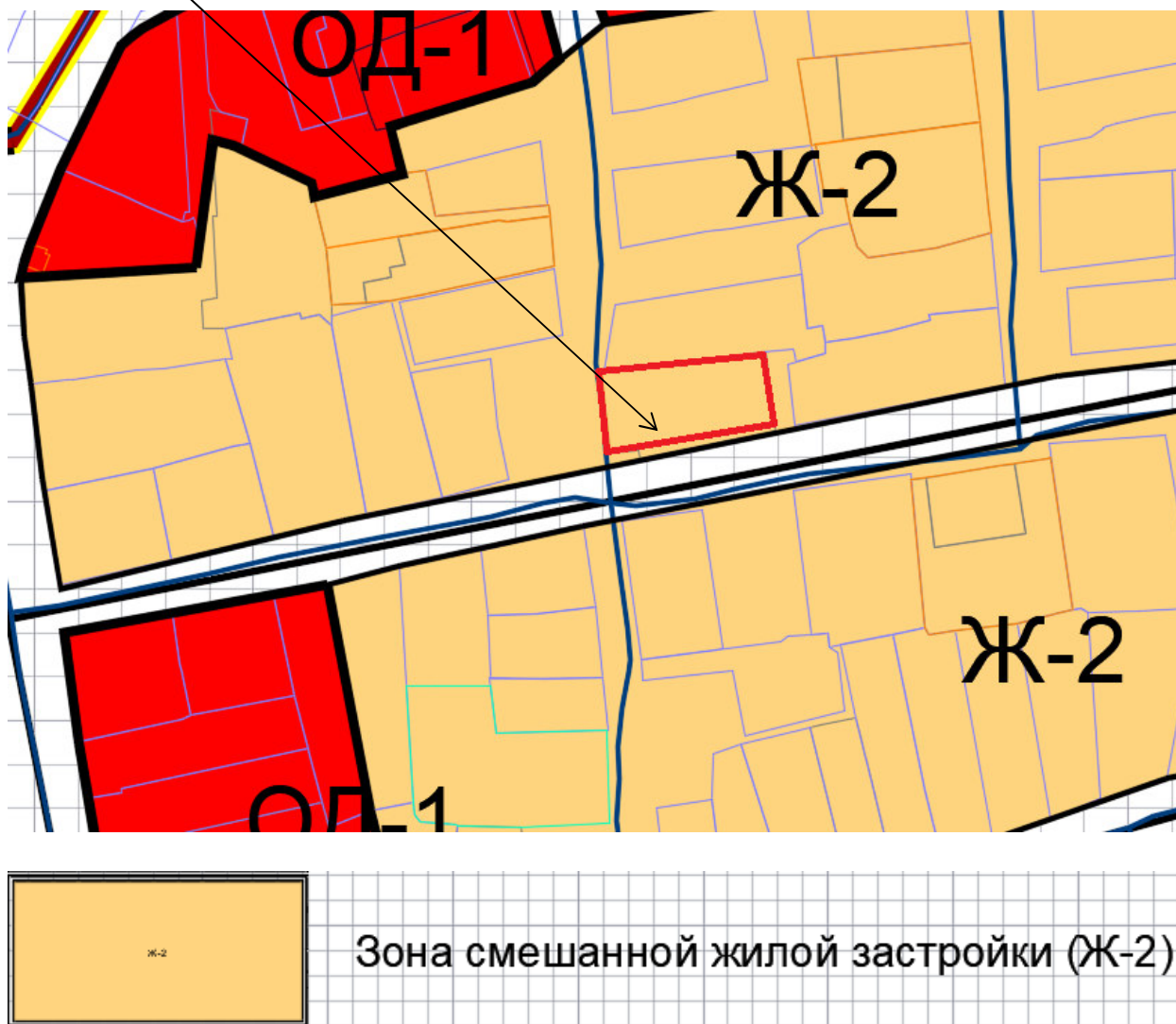
В.А. Сидоров



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Подземный этаж	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
				Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					зда-ния	все-го	зда-ния	все-го	зда-ния	все-го		
1	Жилой дом, существующий (проектируемая реконструкция)	1	-	1	-	-	162.0	162.0	-	-	486.0	486.0

Выкопировка из карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденных решением LXXVII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II созыва от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения LIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 декабря 2022 № 376)

Земельный участок 23:30:1107003:52 Краснодарский край, р-н Темрюкский, ул. Некрасова, 5



Земельный участок23:30:1107003:52

Краснодарский край, р-н. Темрюкский, г. Темрюк, ул. Некрасова, д. 5

Информация		Услуги
Тип:	Объект недвижимости	
Вид:	Земельный участок	
Кадастровый номер:	23:30:1107003:52	
Кадастровый квартал:	23:30:1107003	
Адрес:	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, г. Темрюк, ул. Некрасова, д. 5	
Площадь уточненная:	742 кв. м	
Статус:	Учтенный	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Разрешенное использование:	Для индивидуального жилищного строительства	
Форма собственности:	Частная собственность	
Кадастровая стоимость:	1 115 789,92 руб.	
дата определения:	01.01.2022	
дата утверждения:	-	
дата внесения сведений:	04.12.2022	
дата применения:	01.01.2023	

